

Kołobrzесьkiego TBS Sp. z o. o.

Sprawozdanie z
kontroli przeprowadzonej przez Radę Nadzorczą w Kołobrzесьkim TBS Sp. z o. o.
w dniach 28-29 maja 2019

Temat kontroli: kontrola działań windykacyjnych Spółki w 2018-2019

Celem kontroli było sprawdzenie czy Spółka prowadzi prawidłową politykę w zakresie odzyskiwania należności.

W dniach 28-29.05.2019r. Członkowie Rady Nadzorczej w składzie :

- Grzegorz Ferdzyn
- Urszula Swat
- Ryszard Dmitrzak

przeprowadzili kontrolę w siedzibie Kołobrzесьkiego TBS Sp. z o. o.

Kontrola przeprowadzona została zgodnie z „Planem kontroli RN na 2019r”.

Wyjaśnień udzielała Pani Anita Najda

Ustalenia

W ramach kontroli zapoznano się z Zarządzeniem 4/2019 z 14.02.2019 Prezesa Zarządu Kołobrzесьkiego TBS Sp. z o. o. określającym zasady postępowania w zakresie windykacji należności czynszowych najemców lokali mieszkalnych, usługowych i garaży w zasobach Kołobrzесьkiego TBS Sp. z o. o. oraz Gminy Miasto Kołobrzeg

i konkretnymi działaniami Spółki w zakresie odzyskiwania należności przeterminowanych w 2018 i 4 m-cach 2019 roku.

Wnioski:

W 2018 i w pierwszych 4 m-cach 2019 roku Kołobrzесьkie TBS Sp. z o. o. działało zgodnie z Zarządzeniem Prezesa Zarządu nr 4/2019 z 14.02.2019 roku. Na bieżąco prowadzono monitoring terminowości regulowania należności czynszowych przez najemców oraz pozostałych należności Spółki. W przypadku wystąpienia opóźnień w płatnościach uruchamiano procedury windykacyjne.

W wyniku kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości w zakresie działań windykacyjnych Spółki w 2018 i 01-04/2019 roku .

Szczegółowe informacje dotyczące kontroli zawarto w protokole z kontroli.


Grzegorz Ferdzyn

Urszula Swat

Ryszard Dmitrzak